

# 2017.6/17 (sat)

## 11:00 ~ 16:00

# リビングリフォーム相談会



会場は  
こちら ↓

糸島市前原駅南  
2丁目21-1

「リノベーションスタジオ糸島」



renovation studio itoshima

**全面リフォーム 新築二世**

**7つの特徴**

- 費用も工期も 建替えの約半分
- LIXILリフォーム ショップの 高度な技術力
- 住まいながらの 工事もできる
- 住まいの 資産価値も、快適性も グレードアップ
- 耐震診断や シロアリ対策も 万全
- 安心の補償
- 最適なリフォーム 提案力

**費用でみるとより分かる！ リノベーションのメリット**

リノベーションの場合、不要な費用や節約できる費用があつてもお得。具体的に比べてみました。

**建替え新築** 新築二世ベーシックプラン41坪プランオプションを想定

解体工事 137.1万円	本体工事 2,460万円	付帯工事 200万円	外構工事 100万円	税金(※参考) 登記費用 不動産取得税 固定資産税	= 合計2,917.1万円
-----------------	-----------------	---------------	---------------	------------------------------------	---------------

**リノベーション** 新築二世ベーシックプラン41坪プランオプションを想定

解体工事 131.2万円	本体工事 1,230万円	付帯工事 120万円	外構工事 0万円	税金(※参考) 固定資産税	= 合計1,481.2万円
-----------------	-----------------	---------------	-------------	------------------	---------------

基礎など、使える部分はそのまま活かせる  
ガスや電気の引き込みなどが不要  
フェンスや門はそのまま使用できて工事不要  
既存住宅として課税評価されるから有利！

費用やプランニングのご相談を無料で承ります！

**図面または間取り図をお持ちください！**

その場でわかる！！  
概算見積を作成します！

**無料**

わが家のリフォームといったどのくらい費用がかかるの？？予算を知りたい方図面・写真等をお持ちください！

手書きの図面でもOK！  
費用も工期も 建替えの 1/2

建替えなくても、**新築以上のリフォーム・リノベーション**をご提案いたします

リフォーム・リノベーションのご相談・お問い合わせはお気軽にお電話下さい。

おかげさまで全国500店舗

LIXILリフォームショップへいせい AM8:00 ~ PM17:00 第2・4土曜、日曜定休

へいせいのリフォーム (株式会社へいせい) ☎ **0120-445-881**

LIXILリフォームショップとは

LIXILリフォームショップは、全国に約500店舗展開する、住宅リフォームのプロフェッショナルネットワークです。

聞かせてください

したいコト

不安なコト

したいコトを実現し、不安なコトは解決して、家族みんなが笑顔になれる「コト・リフォーム」をお届けします。

